

[Visa detta i din webbläsare.](#)

# Brf Ekbacken i Högdalen

## Obehöriga besökare

På förekommen anledning så måste vi påminna om att inte släppa in obehöriga i huset. Vi har haft mycket spring i fastigheten under kort tid och det är inte roligt att ha besökare som både sover och gör sina behov i trapphuset. Men även att de har en skyddad plats för att kunna bruka narkotika.

Var därför inte rädd att fråga den du inte känner igen vad personen gör i fastigheten. Och du som blir ifrågasatt måste acceptera detta. Allt för oss boendes trygghet.

Fastigheten är **allas** ansvar och kostnaderna som uppkommer får vi gemensamt dela på. I slutändan belastar det våra avgifter.

## Kurs lyckad lägenhetsreovering

En gratis kurs som ger dig som bor i bostadsrätt kunskap om vilka regler som gäller för underhållsansvar och ändringar i en bostadsrättslägenhet. Du får också råd och tips på hur du ska lyckas med din reovering. Det är föreningen Bostadsrätterna som håller i kursen.

Den 28 september 18.00 - 19.30.

Anmäl dig [här](#)

## Smörjning av lås

Om du upplever att låsen på fönster och dörrar börjar gå trögt så är det dags att smörja dem.

Det gäller främst balkongdörren. Om du upplever att den går trögt **använd inte våld** eftersom det kan bli dyrt om du behöver byta handtag. Styrelsen kan hjälpa dig att smörja låset. Hör av dig via [kontaktformuläret](#)

En bra olja finns att köpa hos låssmeder. En välinvesterad kostnad eftersom oljan räcker i många år.

#### Bild på balkonglåset



---

#### Hisstopp

Som många har lagt märke till har den stora hissen haft stora problem under en tid. Men nu ska den vara lagad enligt Kone som sköter underhållet av hissarna.

Om du skulle fastna i hissen så tryck på den gula hissknappen och håll den intryckt tills du får svar hos Kone. De har full kontroll från vilken adress och hiss larmet kommer ifrån.

---

#### Anticimex

Vi har fortfarande problem med råttor på tomten. Anticimex har varit på plats och satt ut råttfällor.

En av dem är placerad bakom lekstugan och en bredvid parkeringen. Platserna är markerade med gul färg och protokoll finns att läsa på anslagstavlan på entréplanet.

Det är viktigt att inte röra fällorna eftersom de innehåller gift.

---

#### Höststädning - inställd

Höststädningen den 10 september är **inställd**. Vi fick så mycket gjort på vårstädningen att det inte finns så mycket att göra den här dagen.

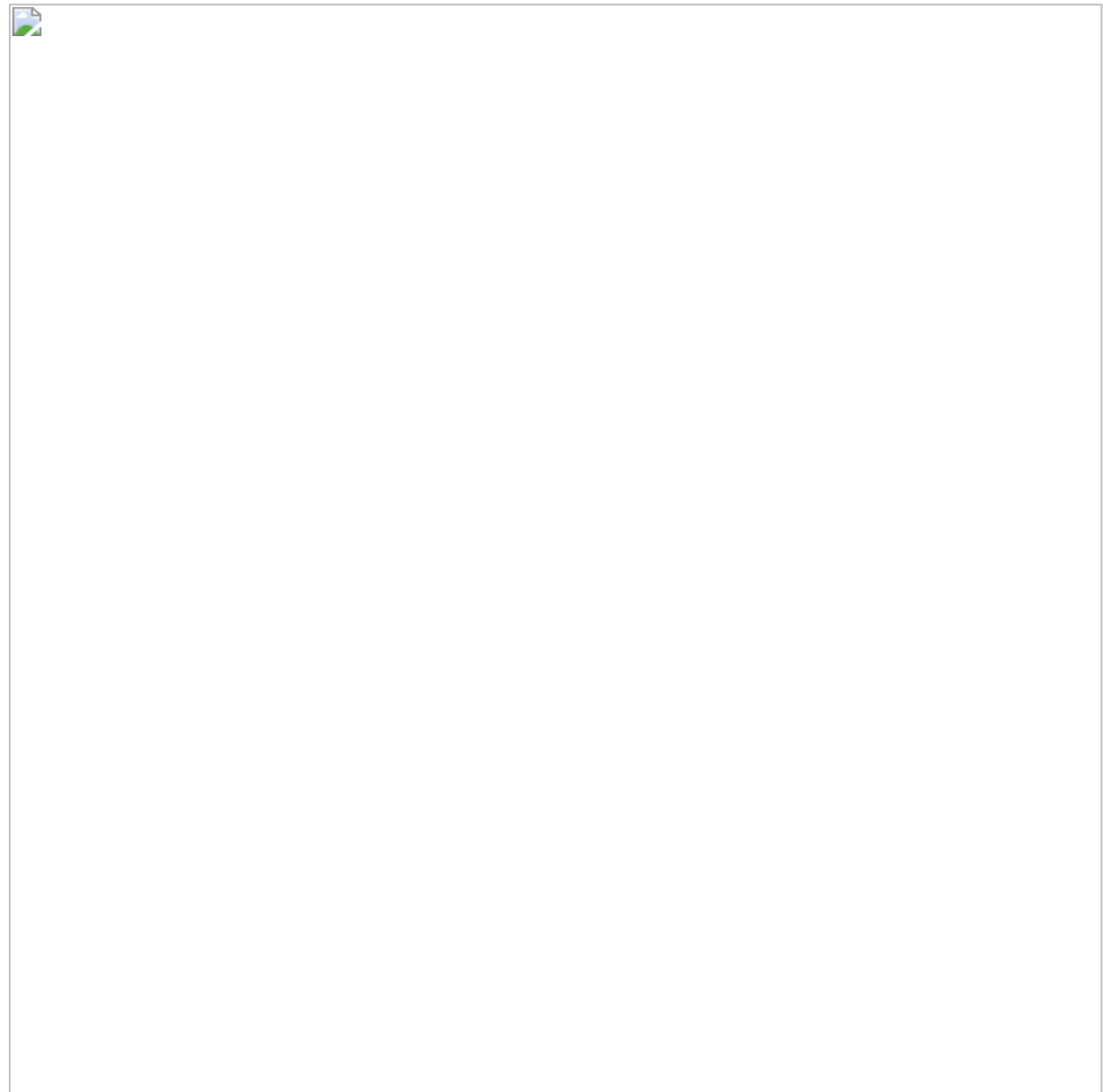
---

### **Elstöd**

Nu har föreningen fått ersättning från elstödet. Inga pengar kommer att betalas ut till någon enskild bostadsrättsinnehavare eftersom vi har ett gemensamt elabonnemang.

---

### **Elförbrukning 2023**



Graf över 2023 års elförbrukning hitintills.

---

### **Kontakt med styrelsen**

Styrelsen har ingen telefon för att komma i kontakt med oss. Vi undanber oss därför att

bli kontaktade på våra privata telefoner.

Vi hänvisar till [kontaktformuläret](#) på föreningens webbplats där vi svarar så fort vi kan.

---

### Facebook

Det finns en sluten Facebookgrupp som är till för oss boende. Den drivs inte av styrelsen utan är en fristående grupp bland föreningens medlemmar. Genom gruppen kan du på ett enkelt sätt få kontakt med dina grannar. Sök på Brf Ekbacken Högdalen.

---

### Prenumeration av nyhetsbrevet

Längst ner i nyhetsbrevet finns det möjlighet att både lägga till och ta bort användare om styrelsen skulle missa någon intressent.

---

Med vänliga hälsningar  
Styrelsen Brf Ekbacken  
e-post: [styrelsen@brfekbacken.se](mailto:styrelsen@brfekbacken.se)  
lösenord till interna sidorna: 2008skebo!



---

[Avregistrera](#) | [Hantera din prenumeration](#)  
Ange din postadress här!